

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง ระหว่างเดือนมกราคม- มิถุนายน 2568 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่

1. มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้
2. มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ
3. มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ
4. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดยส่วนใหญ่

- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ได้แก่

มาตรการเรื่องการป้องกันอัคคีภัย โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดำเนินการออกตรวจตราความเรียบร้อยภายในโครงการ จัดให้มีการตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพในการทำงานของระบบป้องกัน เป็นประจำทุกเดือน และมีการฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี ล่าสุดโครงการยัง ไม่ได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟ ซึ่งดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 21-22 พฤษภาคม 2567 โครงการมีแผนดำเนินการในรอบเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

- มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ได้แก่

มาตรการเรื่องการใช้น้ำ มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และชุดลอกท่อทุกๆ 6 เดือน ปัจจุบันปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ ยังมีปริมาณน้อย จึงยังไม่ได้ดำเนินการ

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตองระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 สามารถสรุปได้ ดังนี้

1. การใช้น้ำ

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปา โดยดำเนินการตรวจสอบทุก 6 เดือน ทุก 6 เดือน

2. การระบายน้ำ

โครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายของโครงการ และมีช่างคอยตรวจสอบ ดูแล อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมทั้งมีการดำเนินการดำเนินการสูบน้ำออกจากถังเก็บ และหากปริมาณของกากตะกอนถึงปริมาณที่กำหนด จะมีการจัดจ้างรถร่วมเทศบาลเข้ามาสูบน้ำกำจัด

3. การจัดการน้ำเสีย

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัดและน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ กับเกณฑ์มาตรฐานโครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำไปวิเคราะห์ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ โดยห้องปฏิบัติการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ

คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และมีไขมัน (Fat, Oil

& Grease) ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นค่าไนโตรเจน ที่เคเอ็น (Nitrogen, TKN) ในเดือน มีนาคม 2568 อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) และเพื่อให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัด น้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โครงการได้มีแนวทางปฏิบัติในการควบคุมการทำงานอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ ดังนี้

- ควบคุมอัตราการไหลของน้ำเสียเข้าระบบให้คงที่ตามค่าที่ได้ออกแบบไว้
- เผื่อระวังและเติมจุลินทรีย์เพิ่มเติมในบ่อเติมอากาศให้ได้สัดส่วนตามที่ออกแบบ
- ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม และอุปกรณ์สูบ Return Sludge ทำความสะอาดเพื่อป้องกันการอุดตัน และควรมีการ บำรุงรักษาอุปกรณ์อยู่เสมอ
- ทำความสะอาดบ่อพักน้ำทิ้ง อย่างน้อยปีละ 1-2 ครั้ง
- โครงการควรดำเนินการเติมคลอรีนเพื่อกำจัดเชื้อโรคในน้ำน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ

4. การจัดการมูลฝอย

โครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดและตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบการชำรุดเสียหายจะ ดำเนินการเปลี่ยนชุดใหม่เข้าทดแทนทันที รวมทั้งคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ภาชนะ รถเข็น และ อุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อน นำมาใช้ใหม่ และน้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด

5. การคมนาคม

- (1) ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย พร้อมทั้งดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดระยะเวลาการเปิด ดำเนินการ
- (2) ในปัจจุบันยังไม่มีกรร้องเรียนจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงในกรณีดังกล่าว

6. ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ

ทางโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามหลักวิชาการทางวิศวกรรมสุขาภิบาล ที่กำหนดไว้ใน มาตรการ และมีการเก็บตัวอย่างน้ำไปวิเคราะห์ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ โดยห้องปฏิบัติการ ก่อน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ

7. เศรษฐกิจและสังคม

ในปัจจุบันยังไม่มีกรร้องเรียนจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงในกรณีดังกล่าว

8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากมีไม่ เพียงพอจะมีการซื้อใหม่มาเพิ่มเติมทันที
- (2) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที
- (3) บริเวณติดตั้งอุปกรณ์มีการติดป้ายแสดงวิธีใช้งาน และจัดเตรียมเอกสารให้ความรู้เกี่ยวกับการหนีไฟ อีกทั้งมีการจัดฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ และแผนอพยพให้กับพนักงานโดยดำเนินการ 1 ครั้ง / ปี

9. สุขภาพ/ทัศนียภาพ

โครงการมีคนสวนคอยดูแล และบำรุงรักษาบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิด ดำเนินการ เพื่อรักษาด้านไม้ภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ หากต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ทางโครงการจะ ดำเนินการปลูกต้นไม้เข้าทดแทนในทันที